

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
КУЛЕШОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЗОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от «15» ноября 2017 г.

№ 73

с. Кулешовка

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Кулешовского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории муниципального образования «Кулешовского сельское поселение» налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат, кадастровая стоимость которых, определенная по результатам государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, составляет до 4 000 000 рублей включительно;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,2 процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат, кадастровая стоимость которых, определенная по результатам государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, составляет свыше 4 000 000 до 10 000 000 рублей включительно;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

3) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат, кадастровая стоимость которых, определенная по результатам государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, составляет свыше 10 000 000 рублей;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

гаражей и машино-мест.

4) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

5) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Кулешовского сельского поселения от 30 октября 2017 года № 67 «О налоге на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов –
Глава Кулешовского сельского поселения



Т.В. Радченко